

## Aanvraag splitsingsvergunning

Artikel 5:8 Huisvestingsverordening Midden-Delfland 2019

Onvolledig ingevulde formulieren worden niet in behandeling genomen.

Datum binnenkomst:.....

Registratie of dossiernummer:.....

### 1. Gegevens van de aanvrager

*Tenzij bij deze aanvraag anders is aangegeven tevens degene op wiens naam de vergunning verleend wordt.*

- a. naam en voorletters .....
- b. straat en huisnummer .....
- c. postcode en plaats .....
- d. telefoon .....
- e. mobiele telefoon .....
- f. e-mailadres .....

### 2. Gegevens van de eventuele gemachtigde

*Ook de gegevens van de aanvrager invullen*

- a. naam en voorletters .....
- b. straat en huisnummer .....
- c. postcode en plaats .....
- d. telefoon .....
- e. mobile telefoon .....
- f. e-mailadres .....

### 3. Gegevens over de plaats van het gebouw

- a. kadastraal bekend bij de gemeente .....
- c. sectie(s) .....
- c. nummer(s) .....
- d. plaatselijk bekend, straat of straten en huisnummers.....
- .....
- .....
- .....

### 4. Gegevens over de aard en het huidige gebruik van het gebouw

- a. bouwjaar .....
- c. gronduitgifte  erfpacht  eigen grond
- c. aard van het gebouw .....
- d. huidig gebruik  woning  bedrijfsruimte  anders

Indien woning: .....

Aantal woonverdiepingen: .....

Aantal vierkante meter gebruiksoppervlakte: .....

Aantal kamers: .....  
 Aantal bewoners: .....  
 Aantal huishoudens: .....

**de in het gebouw aanwezige, verhuurde of leegstaande woningen**

*Leegstand vermelden in de kolom 'naam en voorletters bewoner'*

Straatnaam en huisnummer	Naam en voorletters bewoner	Huurprijs per maand

*Met de huurprijs wordt bedoeld de kale huur per maand, zonder bijkomende- of servicekosten.  
 Als de woning leegstaat hier invullen de maximaal redelijke huur volgens de huurprijswetgeving.  
 Als de woning door de eigenaar wordt bewoond, hier de vrije verkoopwaarde invullen*

**5. Gegevens over het beoogde gebruik van het gebouw**

Beoogd gebruik                                      O woning            O bedrijfsruimte            O anders

Indien woning: .....  
 Aantal woonverdiepingen: .....  
 Aantal vierkante meter gebruiksovervlakte: .....  
 Aantal kamers: .....  
 Aantal bewoners: .....  
 Aantal huishoudens: .....

**de in het gebouw aanwezige, verhuurde of leegstaande woningen**

*Leegstand vermelden in de kolom 'naam en voorletters bewoner'*

Straatnaam en huisnummer	Naam en voorletters bewoner	Huurprijs per maand

*Met de huurprijs wordt bedoeld de kale huur per maand, zonder bijkomende- of servicekosten.  
 Als de woning leegstaat hier invullen de maximaal redelijke huur volgens de huurprijswetgeving.  
 Als de woning door de eigenaar wordt bewoond, hier de vrije verkoopwaarde invullen.*

**6. Bijlagen behorend bij deze aanvraag:**

- een **splitsingsplan** dat voldoet aan het gestelde in artikel 109 lid 2 van het boek 5 van het burgerlijk wetboek en het krachtens dat artikel vastgestelde Besluit betreffende splitsing in appartementsrechten;
- een **motivering** van de aanvraag tot splitsing;
- een **taxatierapport** betreffende het gebouw en de tot afzonderlijke woonruimte bestemde gedeelten van het gebouw, opgemaakt door een beëdigd makelaar. Dit rapport bevat in elk geval mede een beschrijving en een beoordeling van de onderhoudstoestand van het gebouw en de huurprijzen van de tot afzonderlijke woonruimte bestemde gedeelten;
- andere bijlage(n) , namelijk:

.....  
.....  
.....

Totaal aantal bijlagen:

**Ondertekening:**

*Ondertekening door aanvrager / gemachtigde:*

De aanvrager verklaart dat de op dit aanvraagformulier en de op de bijlagen vermelde gegevens juist en naar waarheid zijn ingevuld.

Plaats / datum:..... Handtekening aanvrager:.....